



## CHAMBRES D'HÔTES LE COLOMBIER -Baule - Terres du val de loire



## CHAMBRES D'HÔTES LE COLOMBIER - BAULE

Bienvenue dans nos 2 chambres d'hôtes à Baule -Terres du Val de Loire

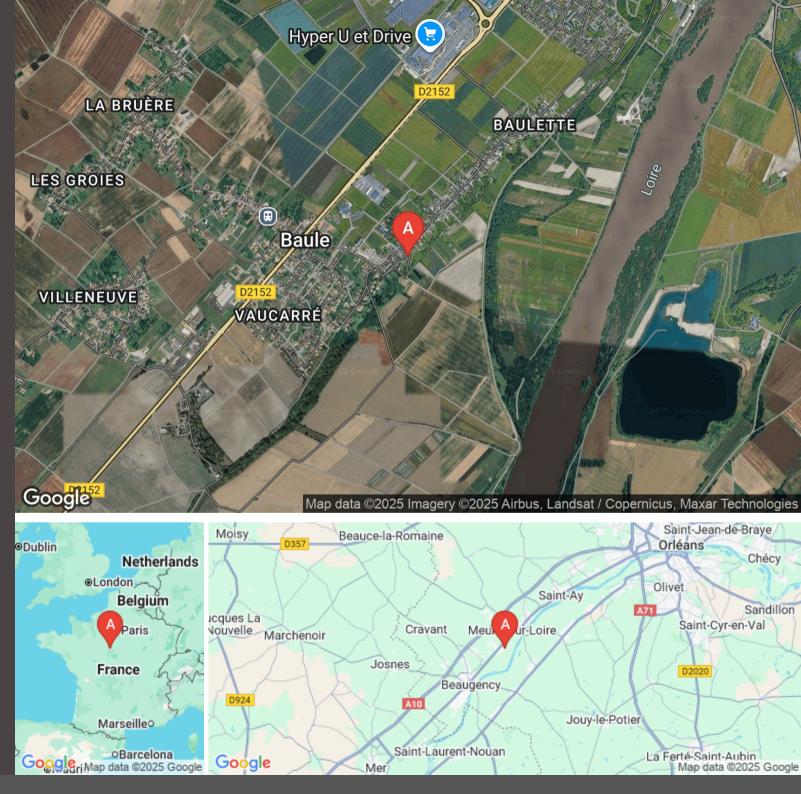
https://lecolombier-baule.fr



### Denis COINTEPAS

**6** 06 38 71 51 89

A Chambres d'hôtes Le Colombier - Baule : 12 Rue des Grands Champs 45130 BAULE









## Chambres d'hôtes Le Colombier - Baule



Chambre Hirondelle



Chambre Mésange

La maison d'hôtes Le Colombier, située à Baule, entre Meung-sur-Loire et Beaugency, vous propose 2 chambres d'hôtes indépendantes "Mésange" ou "Hirondelle" au 1er étage de la maison. Mésange, accueille jusqu'à 4 personnes : elle se compose d'un lit double confortable de 160x200 et de 2 lits simples de 90x190, de rangements, d'un bureau, d'une jolie salle d'eau attenante et privative (douche, meuble vasque) et d'un WC privatif. Hirondelle, peut recevoir 2 personnes. Elle se compose d'un lit double confortable de 160x200, d'une penderie, d'un bureau, d'une belle salle d'eau attenante et privative (douche, meuble vasque) et d'un WC privatif. Au rez-de-chaussée, se trouve la salle à manger commune où sont servis les petitsdéjeuners le matin (8h-10h) par le propriétaire pour un moment convivial. Un coin cuisine entièrement équipé vous offre la possibilité de préparer votre repas du soir. Un parking privé, un local vélo et le jardin avec son mobilier sont à votre disposition.







## Infos sur l'établissement

**Communs** 

Entrée indépendante Mitoyen propriétaire

Jardin commun

Activités

**R**éseaux

Accès Internet wifi gratuit



Stationnement

Parking privé Réservé aux hôtes





**1** Extérieurs







### Chambre Hirondelle

	**		بر <sub>م</sub>
Chambre	2	<b>1</b> chambre	0
	personnes	chambre	m2

Un nid douillet pour deux...

Chambres Chambre(s): 1

Lit(s): 1

dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1

Profitez d'une literie de qualité, lit Queen size (160x200)

Salle de bains / Salle Sèche cheveux Sèche serviettes d'eau

Salle(s) d'eau (avec douche): 1

WC: 1

WC privés WC séparé de la salle de bain,

Coin cuisine à disposition

(chambre d'hôtes)

Combiné congélation

Four à micro ondes Lave vaisselle

Four

Jardin

Réfrigérateur

Autres pièces Séjour Media Wifi

Autres équipements

Chauffage / AC

auffage / AC Climatisation

Exterieur Abri pour vélo ou VTT

Salon de jardin

Divers

WC

Cuisine







## Chambre Mésange



Une spacieuse chambre familiale.

Chambres Chambre(s): 1

Lit(s): 3 dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1

Jardin

Un grand lit Queen size (160x200), 2 lits simples (90x190) Salle de bains / Salle Sèche cheveux Sèche serviettes

d'eau

Salle(s) d'eau (avec douche): 1

Equipée d'une vasque double,

WC WC: 1 WC privés

WC séparé de la salle de bain,

Cuisine Coin cuisine à disposition

(chambre d'hôtes)

Combiné congélation Four

Four à micro ondes Lave vaisselle

Réfrigérateur

Autres pièces Séjour

Media Wifi

Autres équipements

Chauffage / AC Climatisation

Exterieur Abri pour vélo ou VTT

Salon de jardin

Divers











## A savoir : conditions de la location

Arrivée	Nous vous accueillons à partir de 17h,				
Départ	Nous vous remercions de quitter la chambre avant 10h,				
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français Italien				
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie					
Moyens de paiement	Cartes de paiement Chèques bancaires et postaux Espèces				
Petit déjeuner	Le petit déjeuner vous est servi entre 8h et 10h. (possibilité 7h30 sur demande)				
Ménage	Pour les séjours de plusieurs nuitées, le ménage peut être fait sur demande.				
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris				
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé				
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.				

## Tarifs (au 29/09/25)

Chambres d'hôtes Le Colombier - Baule

**n°1 : Chambre Hirondelle** : Tarif standard pour 2 personnes, Petit déjeuner compris, **n°2 : Chambre Mésange** : Tarif standard pour 2 personnes, Petit déjeuner compris, supplément de 20€ par personne supplémentaire

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)		Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)		Tarif 2 nuits weekend (V+S)		Tarif 7 nuits semaine	
Unité de location	n°1	n°2	n°1	n°2	n°1	n°2	n°1	n°2
du 10/09/2025 au 31/12/2026	78€	88€	78€	88€				

## TERRES

## OFFICE DE TOURISME TERRES DU VAL DE LOIRE WWW.FNTRF-ORI FANS-FT-CHAMBORD.COM



#### Au Clos des Vignes

#### 0.6 km **♀** BAULE



Au cœur d'une bâtisse vigneronne, à Baule, Stéphanie et Florian auront à cœur de vous recevoir dans un cadre chaleureux autour d'une cuisine bistronomique. Cette cuisine associe les produits du terroir, mais aussi la grande variété de la cuisine française, et l'incitation au voyage. Une terrasse intérieure de 500 m² environ, à l'abri d'un tilleul centenaire vous permettra de passer un moment agréable à l'écart des bruits de la circulation.



#### Niconicoya Baule - Sushi Edomae

\$\cup\$ 06 82 79 90 87
19 Bis Rue Jean Bordier

\$\sum\_\text{https://www.niconicoya.fr/}\$

0.7 km **♀** BAULE



Amateurs aguerris ou débutants, venez dégustez une vraie cuisine japonaise préparée par la cheffe Eiko, maître sushi et saké sommelier, et plongez le temps d'un repas dans l'univers du Japon avec un goût umami exceptionnel. On vous conseillera nos plats pour une dégustation réussie : coffrets de sushis de plusieurs poissons, futomaki végétarien, bol de chirashi (riz et poisson cru), omusubi (boulette de riz fourré avec une feuille d'algue nori), des plats avec du karaagé (poulet frit), korokke (croquette de boeuf et pommes de terre), soupe miso, riz nature, salade de pomme de terre, des desserts et boissons japonais. Nous proposons le midi un bento (différentes tailles) de karaagé ou korokke ou avec "un plat de la semaine" de cuisine traditionnelle indiqué sur Facebook/Instagram ou téléphone. Nous proposons



#### Le Tandem Café-Vélo

2.1 km

MEUNG-SUR-LOIRE



Diane et Floriane, le duo à la tête du Tandem, vous accueillent, vous et votre vélo, pour un moment de repos et de dégustation. Vous pourrez y trouver, sur place ou à emporter, des plats du jour, quiches, croque monsieur, croque madame, planches à partager, desserts maison et glaces artisanales avec également une offre bar et salon de thé. La carte évolue selon les saisons et les envies de Diane, la cuisinière et un brunch mensuel (uniquement sur réservation) est proposé d'octobre à mai. Il est également possible de faire réparer votre vélo ou de louer l'un des VAE (Vélos à Assistance Electrique) Starway, pour une demi-journée ou plusieurs jours.



#### Crêperie Les hortensyas

**\C** 02 38 45 38 49 42 Bis Rue Jehan de Meung

2.1 km **♥** MEUNG-SUR-LOIRE



Située dans une toute petite venelle, au cœur du centre-ville de Meung-sur-Loire, Michelle vous accueille dans sa crêperie pour déguster d'authentiques crèpes et galettes bretonnes. Le cadre y est convivial! Au mur vous contemplerez des tableaux représentant la commune et vous bénéficiez d'une salle de jeux pour les enfants. Il y flotte un air marin au cœur d'une ville ligérienne!



#### Le XI Côté Loire

02 38 44 27 712 rue Saint-Pierre Quai Jeanne d'Arc☐ https://louis11.com/restaurant/

2.7 km **9** MEUNG-SUR-LOIRE



Situé en bord de Loire à Meung-sur-Loire, le Relais Louis XI est une demeure authentique et chargée d'histoire. Il abrita autrefois, les écuries des haras royaux. Il fut le témoin des grandes heures de l'Histoire de France pendant la Guerre de Cent Ans et les Guerres de Religion. Le Relais Louis XI est aujourd'hui un hôtel de charme et un restaurant gastronomique. Il vous propose une cuisine traditionnelle élaborée à partir de produits frais et cuisinés à la demande. Il dispose d'une terrasse avec une magnifique vue sur la Loire. Fermé le 16 décembre au soir, après le service. Ouverture le 8 janvier pour le service du soir.

🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

## OFFICE DE TOURISME





#### Crep'zéria

**\** 02 38 46 47 30 32 Rue du Pont

#### 4.9 km BEAUGENCY



Au cœur de Beaugency, au pied du Château, le restaurant Crep'Zeria vous propose de savourer de véritables crêpes bretonnes et pizzas italiennes, ainsi que des pâtes ou de la viande. L'enseigne, située dans la charmante rue du Pont, dispose d'une agréable terrasse fleurie au bord d'un petit cours d'eau. Le restaurant est ouvert de février à novembre.



#### Les Pieds sous la Table d'Adeline

**4** 06 98 70 94 39 12 Rue de la Cordonnerie

#### 4.9 km BEAUGENCY



Les pieds sous la table d'Adeline propose une carte végétarienne mêlant tradition française et cuisine du monde, avec options sans gluten et vegan, et toujours un plat du jour omnivore (poisson ou viande). L'ardoise change régulièrement en fonction de ce que la météo fait sortir de terre et mûrir : pour confectionner les plats il est fait principalement appel à des producteurs locaux, majoritairement bios proposant des produits de saison. La préoccupation environnementale porte notre projet, ainsi: - le mobilier, la vaisselle, les serviettes et les vases sont chinés, donc de seconde main - nous privilégions les grands contenants et évitons le jetable - les déchets végétaux sont déposés composteurs des jardins collectifs des Hauts-de-Lutz. La décoration est soignée et colorée, des fleurs fraîches habillent les tables, il y a



#### Cinéma la Fabrique

**\** 02 38 44 32 28 5 Rue des Mauves http://www.cinemeung.fr/

#### 2.3 km

MEUNG-SUR-LOIRE



La Fabrique - salle de cinéma de Meung-sur-Loire, vous propose une belle programmation. Plusieurs séances mensuelles sont proposées au public. Consultez le programme des séances à venir sur le site internet du cinéma. téléchargement ci dessous ou encore sur demande à l'accueil du bureau d'information touristique de Meungsur-Loire.



**4** 06 67 88 01 52 https://coeur2loire.com

Accordez vous un moment unique

avec Claire et Denis de Coeur de

Loire. Ils vous embarquent à bord

d'une toue cabanée traditionnelle à la

découverte du fabuleux patrimoine

ligérien, entre Meung-sur-Loire, Baule

et Beaugency. Une activité incontournable ! Mais aussi, au port

du Bout du Monde, Claire et Denis

vous accueillent dans leur chambre

d'hôtes flottante Le Bateau Atelier,

pour passer une nuit à bord au milieu

de la nature ou à quai à la

Guinguette de La Capitainerie : une

pause gourmande et savoureuse

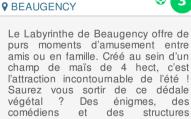
offrant une vue imprenable sur le

**♥** MEUNG-SUR-LOIRE





4.0 km



Labyrinthe de Beaugency

**\** 02 46 72 00 89

Chemin des Accruaux

amis ou en famille. Créé au sein d'un champ de maïs de 4 hect. c'est l'attraction incontournable de l'été! Saurez vous sortir de ce dédale végétal ? Des énigmes, des comédiens et des structures gonflables vous y attendent! Pour les amateurs de sensations fortes, d'aventure ou encore d'épouvante, des nocturnes hantées, animées par des comédiens, vont vous effrayer! Tout au long de votre périple dans le labyrinthe de Beaugency, vous devrez résoudre des énigmes. Vous rencontrerez également personnages qui vous aideront dans vos différentes étapes. Thème 2025 : À L'ABORDAGE, avec des comédiens hauts en couleur et dynamiques qui se mettront dans la peau de personnages mythiques. Ouvert 7i/7 du 5 Juillet au 31 Août. Fermeture



Embarcadère Quai Jeanne d'Arc

#### 2.6 km

fleuve.







🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Déqustations

## OFFICE DE TOURISME

#### OFFICE DE TOURISME TERRES DU VAL DE LOIRE WWW.ENTRE-ORLEANS-ET-CHAMBORD.COM



#### Poney Club des 5 Arpents

06 07 13 35 40 450 Rue des 5 Arpents http://www.pc5a.ffe.com

#### 5.9 km **CLERY-SAINT-ANDRE**

Au Poney Club des 5 Arpents, Anne-Sophie et ses monitrices vous accueillent dans une ambiance familiale! Venez y découvrir l'équitation pour les bébés, les enfants, les jeunes et les adultes. Au programme : leçons, stages, animations, initiations... Plaisir garanti ! Le Poney Club organise également des promenades, participe aux compétitions locales et nationales et accueille des équidés en pension. Le club est labellisé Equi Handi Club mental.

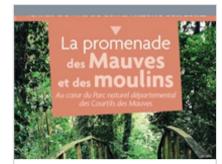


#### La balade des 3 clochers

02 38 44 32 28 1 Rue Emmanuel Troulet https://www.tourisme-terresduvaldeloire.fl

#### 2.1 km MEUNG-SUR-LOIRE

Plus qu'une balade à vélo, ce circuit vous invite à pousser les portes de nos plus beaux édifices civils et religieux : le château et la collégiale Saint-Liphard à Meung-sur-Loire, le château centre d'art numérique et l'abbatiale Notre-Dame à Beaugency, la basilique Notre-Dame à Cléry.



#### La promenade des Mauves et des moulins

02 38 44 32 28 1 Rue Emmanuel Troulet

https://www.tourisme-terresduvaldeloire.fr

#### 2.1 km MEUNG-SUR-LOIRE

Suivez les Mauves, ces jolis cours d'eau bordés de moulins qui traversent Meung-sur-Loire et vous guident jusqu'à l'entrée du Parc naturel départemental des Courtils des Mauves, véritable îlot de verdure jalonné de passerelles. Départ depuis l'Office de Tourisme. Balisage : jaune. 10 km : durée 2h15 ou 15 km par la variante : 3h20 Brochure disponible

dans nos Bureaux d'Information

touristique et en téléchargement.



#### Espace naturel sensible des courtils des Mauves

La Nivelle

https://www.loiret.fr/les-espaces-naturels-

### 4.1 km

MEUNG-SUR-LOIRE

Le site des Courtils et des Mauves doit son nom aux anciens jardins utilisés autrefois pour la culture légumière (les courtils) et aux petites rivières (les Mauves) traversées par de nombreuses passérelles. La partie nord se caractérise par une zone très humide constituée d'une forêt de saules et de peupliers. De nombreux oiseaux sont visibles. Au sud, les Mauves confluent en un bras unique. On trouve également une roselière propice au refuge et à la nidification de la faune locale. Les prairies abritent une flore mellifère. Les brebis permettent de conserver le couvert herbacé bas et d'assurer une richesse importante des insectes. Parcours à énigmes à télécharger (adultes et enfants).



#### Le sentier de la petite Mauve et de la vallée du Rû

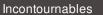
02 38 44 32 28 Avenue de Chambord

https://www.tourisme-terresduvaldeloire.fl 4.6 km

BEAUGENCY

Il suffit de quelques pas pour quitter l'agitation des quais et se retrouver sur ce joli chemin étroit et ombragé qui surplombe la petite Mauve et revient par les bords de Loire. Parking avenue de Chambord.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations



# TERRES DU VAL DE LOIRE

## OFFICE DE TOURISME TERRES DU VAL DE LOIRE WWW.ENTRE-ORLEANS-ET-CHAMBORD.COM



#### Château-Parc de Meungsur-Loire

**\cdot** 02 38 44 36 47 16 place du Martroi

https://www.chateau-de-meung.com/fi



**♥** MEUNG-SUR-LOIRE



#### Collégiale Saint-Liphard

© 02 38 44 32 28 Rue Henri Michel

https://www.tourisme-terresduvaldeloir

2.0 km

**♥** MEUNG-SUR-LOIRE





#### Porte d'Amont

**\cdot** 02 38 44 32 28 Rue Porte d'Amont

2.1 km

▼ MEUNG-SUR-LOIRE





#### Les Jardins de Roquelin

**℃** 06 70 95 37 70 Lieu-dit Roquelin

http://www.lesjardinsderoquelin.com

2.8 km

**♥** MEUNG-SUR-LOIRE





#### Parc de la Folie Hubert

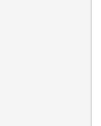
**\cdot** 02 38 45 03 54 41 rue des Marais

https://www.lafoliehubert.com

3.8 km

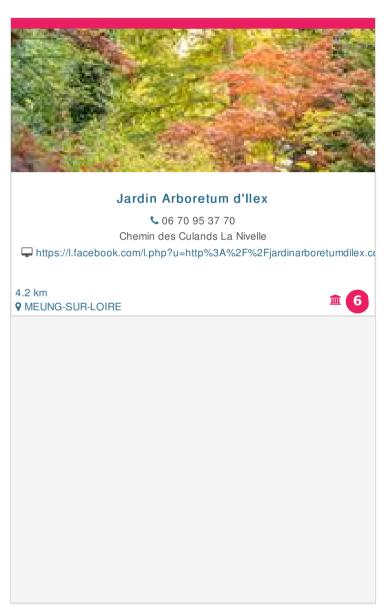
MEUNG-SUR-LOIRE

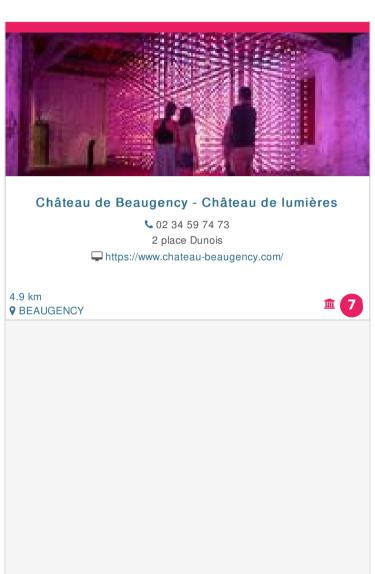






### Mes recommandations (suite)







#### Un vin, Une rencontre

**C** 02 38 45 97 53 **C** 06 14 57 37 61 28 rue du Village

http://deneufbourg.on-web.fr/

### 7.1 km **9** CLERY-SAINT-ANDRE

À Cléry-Saint-André, découvrez les vins en A.O.C. Orléans et Orléa Cléry de Valérie Deneufbourg, vigneronne passionnée. Animée l'envie de faire découvrir son métier, de partager des émotions et plaisir, c'est naturellement que le vin se nomme « Rencontres ». Chac cuvée, marquée par son style, en rouge, en blanc ou en rosé, est u promesse et une découverte. Soucieuse de mener son domaine harmonie avec la nature et en totale transparence, elle l'a entièrem reconverti en Agriculture biologique. Accueil au domaine sur rend vous

🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

## TERRES DU VAL DE LOIRE

## OFFICE DE TOURISME TERRES DU VAL DE LOIRE WWW.FNTRF-ORI FANS-FT-CHAMBORD.COM



#### Clos Saint-Fiacre

**C** 02 38 45 61 55 **C** 06 07 55 59 65 560 rue de saint fiacre

→ http://www.clossaintfiacre.fr

### 10.0 km ▼ MAREAU-AUX-PRES



En 2001, Bénédicte Montigny et son mari Hubert Piel ont repris, avec le domaine du Clos Saint-Fiacre, un héritage chargé d'histoire : la famille y cultive la vigne depuis le XVIIe siècle. La qualité est ici le fruit d'un travail intense et minutieux, tant dans le vignoble de 18 ha, où les vignes enherbées sont conduites en viticulture raisonnée, que dans le chai où sélection parcellaire, vinification, assemblage et élevage sont millimétrés pour obtenir le meilleur du terroir et du millésime. Au domaine, on fait aussi du drive : vous passez commande à l'avance et le vin est directement chargé dans votre voiture. Pour la dégustation, accueil du lundi au samedi sur rendez-vous. Fermeture annuelle du 16 au 31 août.



#### Vignoble du Chant d'Oiseaux

**C** 02 38 45 60 31 **C** 06 82 30 38 88 321 rue des Muids

http://www.vignobleduchantdoiseaux.

10.1 km

MAREAU-AUX-PRES



Edouard Montigny vous fait chaleureusement partager son amour de la terre, son respect de la nature et son goût pour le travail de la vigne qui est pour lui une véritable vocation. C'est qu'il connaît sur le bout des doiats chaque arpent de ce vignoble de 16 ha dont il a repris les rênes aux vendanges 2006. Il a mis cet amour de la terre et tout son savoir-faire de vinificateur au service des crus spécifiques des deux appellations dont il produit de belles bouteilles qui décrochent souvent des étoiles dans les guides et les concours. Il vous accueille sur son Domaine pour vous faire déguster ses différentes cuvées en mettant en avant le respect de la vigne et des sols, ainsi que la qualité et la spécificité des deux appellations.



#### Chai Amandine et Quentin

10.7 km

**♥** MEZIERES-LEZ-CLERY



Ce sont les jeunes pousses de l'appellation, installés dans leur chai Amandine et Quentin à Mézières depuis 2018 sous le signe de la créativité et du goût de l'aventure. C'est au nord de la Patagonie que Quentin, alors responsable du vignoble des Coteaux de Trumao, rencontre Amandine et s'est passionné pour la biodynamie. De retour en Orléanais, le jeune couple poursuit cette expérience pleine de sens d'une viticulture en accord parfait avec la nature. Leur credo, ce sont en effet les vins naturels d'une grande pureté de fruit. Ils élaborent pour cela des cuvées originales, en A.O.C. mais pas que... Ils vous accueillent avec plaisir sur rendezvous à leur chai.



#### Clos Saint-Avit

**♦** 06 41 29 19 46 450 Rue du Buisson ☐ http://www.javoy.com/

10.7 km

▼ MEZIERES-LEZ-CLERY



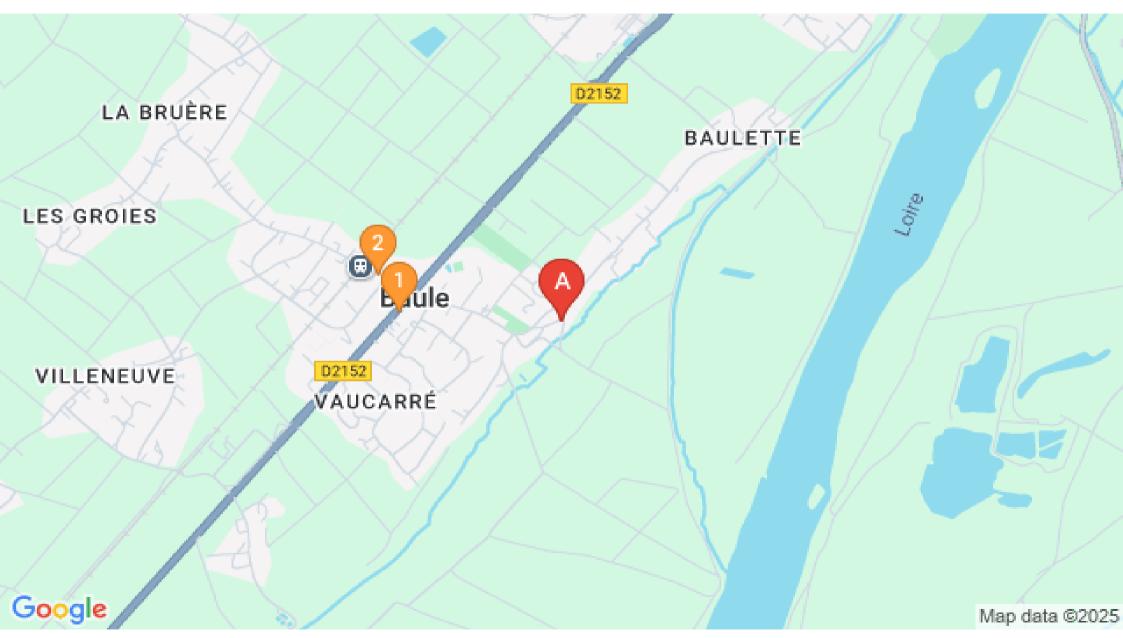
Dans la famille Javoy à Mézières-les-Cléry, il y a des vignerons depuis le XVIIIe siècle. C'est en 1987 que Pascal Javoy reprend le domaine familial, aujourd'hui 16 ha en Orléans et Orléans-Cléry. Sa passion pour la vigne remonte à l'enfance et ne l'a plus jamais quitté depuis. Autant dire qu'il possède une rare maîtrise des sols et des cépages des deux appellations sur lesquelles il élabore des cuvées réalisant toujours un bel équilibre entre expression du terroir et nuances du millésime. Epaulé par son épouse Nadine, il a fait du Clos-Saint-Avit une référence solide dont les vins, plusieurs fois primés, font le bonheur des amateurs. Profondément attaché à la terre, Pascal Javoy s'est engagé dans une viticulture raisonnée et durable, reconnue par le label national « Terra Vitis ».

🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

Incontournables



OFFICE DE TOURISME TERRES DU VAL DE LOIRE WWW.ENTRE-ORLEANS-ET-CHAMBORD.COM



Incontournables



OFFICE DE TOURISME TERRES DU VAL DE LOIRE WWW.ENTRE-ORLEANS-ET-CHAMBORD.COM

